



Федеральное бюджетное учреждение
**«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»**

Общая информация



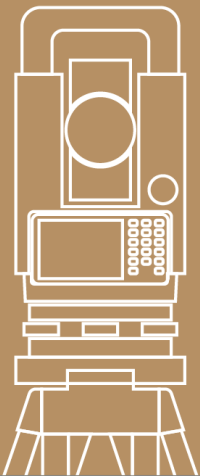
Федеральное бюджетное учреждение **«Федеральный центр строительного контроля»** Минстроя России (далее – Учреждение) начинает свою историю с **1930 года**, когда Постановлением Совета труда и обороны при Совете народных комиссаров от 30 марта 1930 года № 17/470 образована «Всесоюзная строительная выставка».

В дальнейшем Учреждение преобразовано в **Центральную научно-техническую библиотеку по строительству и архитектуре** и в 2014 году распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2014 года № 318-р передано в ведение Минстроя России.

В 2019 году с целью обеспечения мероприятий по контролю и мониторингу Национальных проектов, Учреждение приказом Минстроя России от 8 апреля 2019 года № 210/пр преобразовано в **ФБУ «Федеральный центр по сопровождению инвестиционных программ»**.

С 1 января 2021 года организация переименована в **ФБУ «Федеральный центр строительного контроля» (ФБУ «РосСтройКонтроль»)**.

Направление деятельности СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ



ФБУ «РосСтройКонтроль» определен единым поставщиком услуг по строительному контролю объектов, создаваемым в рамках национальных проектов «Жилье и городская среда», «Экология», «Инфраструктура для жизни», федеральных проектов «Жилье», «Чистая Вода», «Оздоровление Волги», «Сохранение озера Байкал», «Развитие туристической инфраструктуры», мероприятий «Комплексное развитие территорий», «Стимул», «Сейсмика», «Развитие коммунальной и инженерной инфраструктуры (Непрограммные объекты)», «Индивидуальные региональные программы социально-экономического развития», государственной программы "Научно-технологическое развитие Российской Федерации"

Также, начиная с 2022 года, в состав объектов строительного контроля вошли **более 1 000 региональных объектов**, строительство и реконструкция которых осуществляется с использованием **Инфраструктурного меню**.

С 2023 году проводится работа по строительному контролю на объектах, входящим в КГП «Строительство», по которым ГРБС выступают Минздрав, Минкультуры, Минпросвещения, Минсельхоз, Минспорт, Минтруд, Минэкономразвития, Минприроды, Минвостокразвития и Росводресурсы, Роспотребнадзор.

(Постановление Правительства РФ № 667 от 26.04.23).

География присутствия

85 субъектов РФ



Численность сотрудников составляет
более **1 160** человек

Кроме: ЛНР, ДНР,
Запорожской и Херсонской областей

Сводные показатели

2025 ГОД



12

Главных распорядителей
бюджетных средств



85

Субъектов РФ



751

Заказчиков строительства



1 636

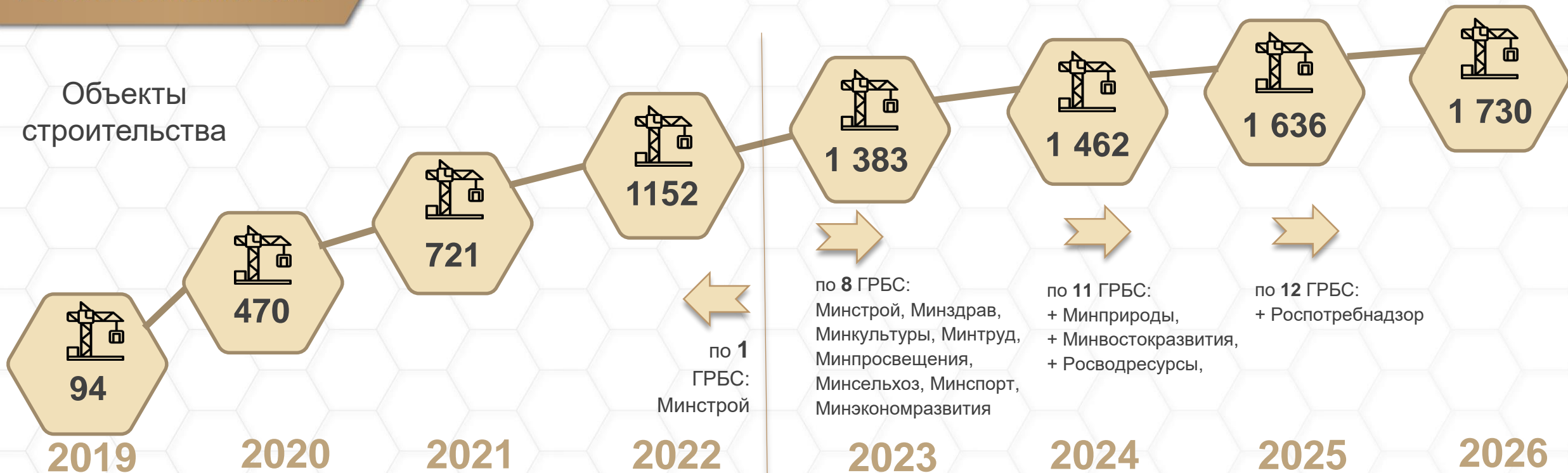
Объектов строительства



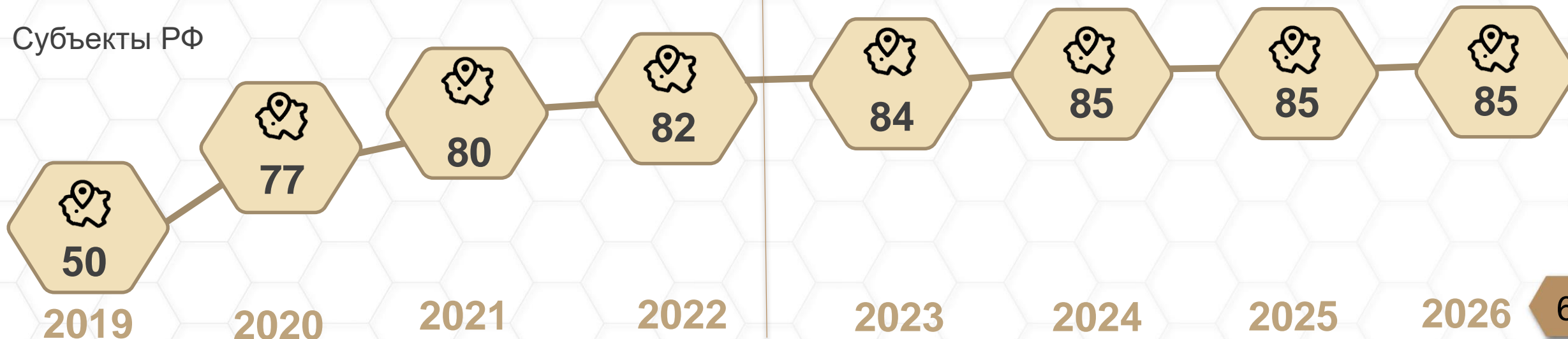
419 млрд рублей

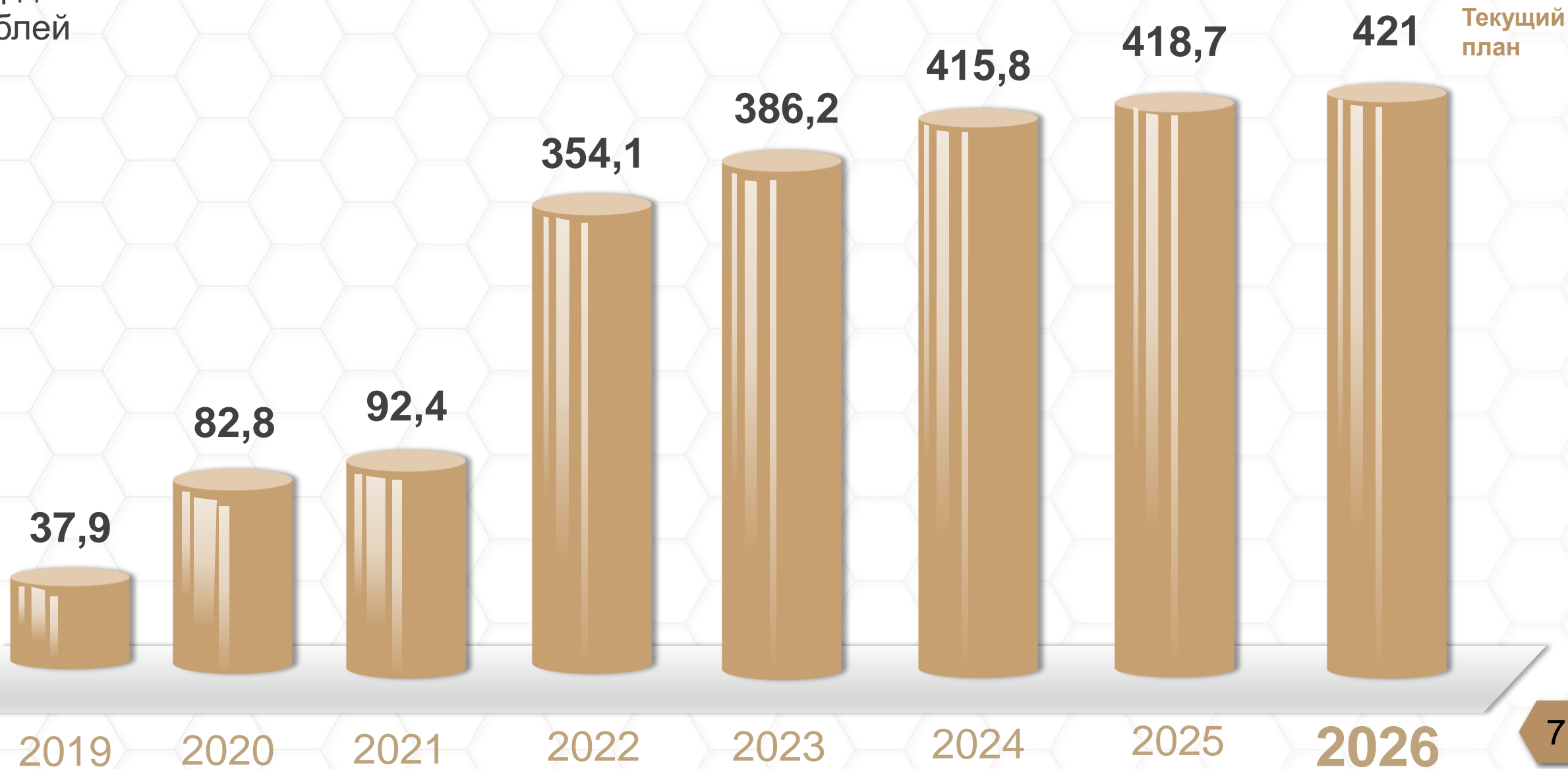
Годовой объем
капитальных вложений

Объекты строительства



Субъекты РФ



Динамика годовых объемов капитальных вложений в зоне мониторинга
Учреждения в 2019-2026 годахмлрд
рублей

Итоги строительного контроля за 2025 год

В 2025 году обеспечивался строительный контроль на **1 636 объектах**
Годовой объем капитальных вложений **419 млрд рублей**



По сравнению с 2024 г. количество контролируемых Центром объектов **увеличилось на 10 %** (в 2024 г. – 1462 объекта)

Основные направления строительного контроля в 2026 году (планируемый пакет контрактов)

объектов

**465**

В рамках КОМПЛЕКСНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ «СТРОИТЕЛЬСТВО» по другим ГРБС

**289**

Объекты, строительство и реконструкция которых осуществляется с использованием ИНФРАСТРУКТУРНОГО МЕНЮ (КИК)

**195**

В рамках федерального проекта «МОДЕРНИЗАЦИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

**43**

В рамках мероприятия "Субсидия на реализацию проектов «КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ»

**35**

В рамках мероприятия «Содействие развитию коммунальной и инженерной инфраструктуры государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности)»

**20**

В рамках федерального проекта «РАЗВИТИЕ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

**18**

Отдельные объекты на особом контроле, ГП «Научно-технологическое развитие РФ», ФП «Санитарный щит страны» и другие

**6**

В рамках мероприятия «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации» (СЕЙСМИКА)

**3**

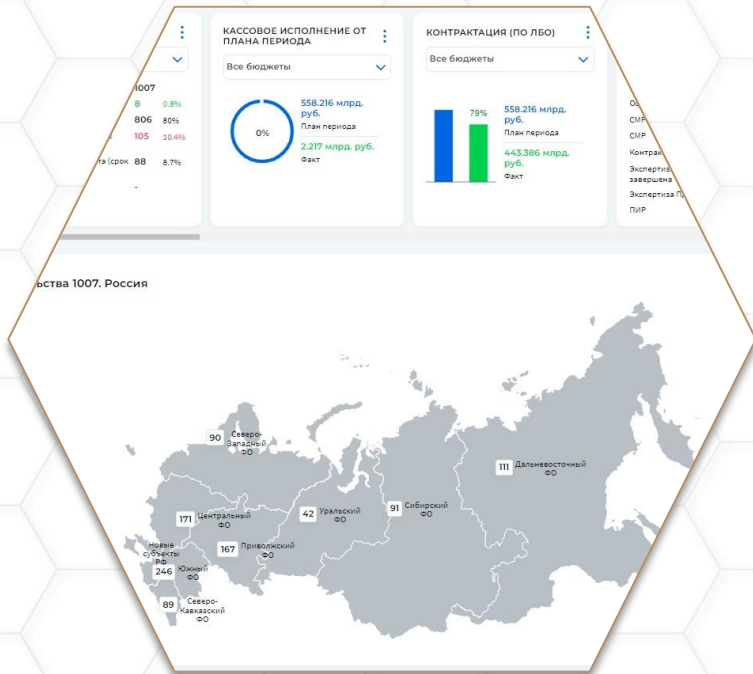
В рамках федеральной целевой программы «РАЗВИТИЕ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА»

**656**

Объекты с финансированием прошлых лет, по которым продолжают работы (включались в Программы до 2026 года)

ВСЕГО:
1 730
объектов
текущего
года

Годовой
объем
кап.
вложений
421
млрд
рублей

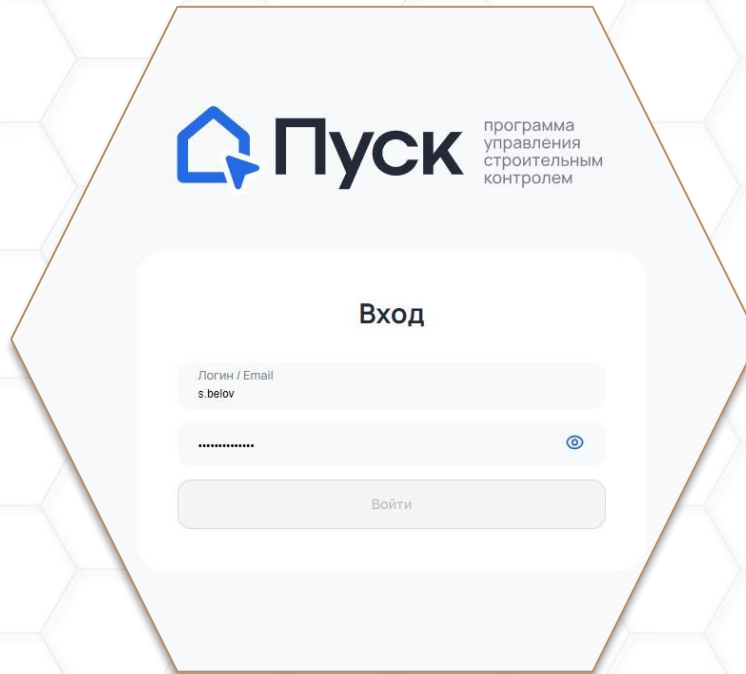


Информационно-аналитической системы управления инвестиционно-строительными проектами (ИАС УИСП)

Начиная с 2021 года осуществляет мониторинг хода строительства на объектах, софинансируемых из федерального бюджета.

В Системе информация о 5 800 объектах строительства.

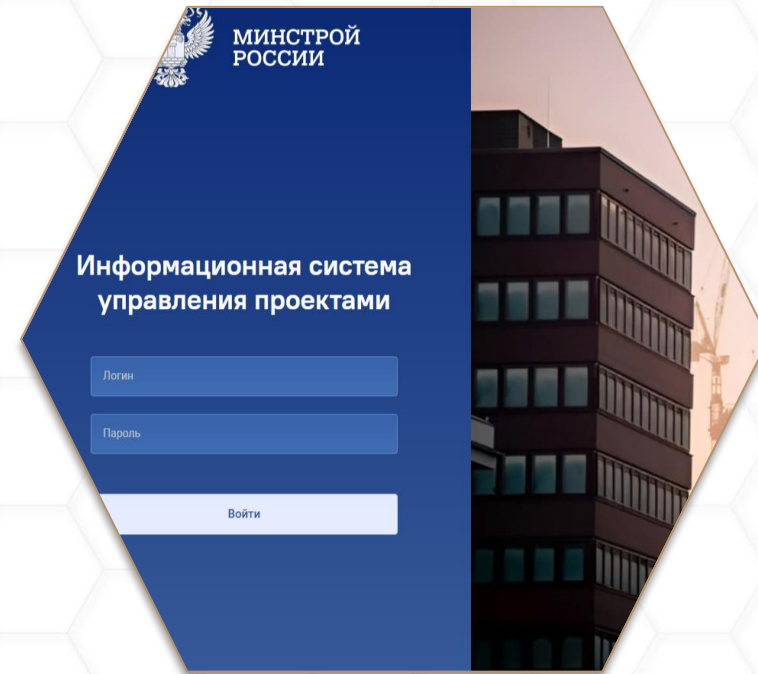
Более 1 800 активных пользователей в т.ч. от ГРБС и региональных заказчиков.



Программа управления строительным контролем (АС ПУСК)

С декабря 2024 года приобретены лицензии для организации формирования материалов контрольных проверок и ежемесячных отчетов инспекторами строительного контроля в едином информационном контуре.

В Системе работают 750 пользователей. Текущая база устраняемых нарушений содержит более 56 000 записей.



Информационная система управления проектами (ИСУП)

Инспекторский состав прошел обучение, зарегистрирован в Системе с ролью «Стройконтроль» и приступил к работе.

Все сотрудники в полном объеме обеспечены ЭП и машиночитаемыми доверенностями.



2024

Выход на новый уровень взаимодействия со студентами ведущих строительных вузов России

- Совершенствование программы отбора практикантов, запуск тестирования
- Более **120 студентов** прошли практику на объектах по линии Минстроя России
- Взаимодействие с **29 вузами-партнёрами**
- Подписание соглашения о сотрудничестве с **МООО РСО**
- Формирование **кадрового резерва** ФБУ «РосСтройКонтроль»
- Участие в **Хардатоне** «Инженерный вызов» и **форуме** «Молодой специалист – строитель будущего»

2025

Развитие кадрового потенциала и проектной деятельности

- Реализация усиленного **тестирования** в рамках отбора кандидатов на прохождение производственной практики
- Организация **стажировки** для студентов вузов с цифровыми направлениями подготовки
- Активное взаимодействие **со студенческими строительными отрядами**
- Презентация **инновационных разработок** на международном форуме 100+TechnoBuild

2026
(планы)**Развитие молодёжного направления**

- Взаимодействие с ведущими высшими учебными заведениями для повышения уровня цифровых компетенций среди молодых специалистов, внедрения **инновационных решений** и развития **передовых технологий**
- Развитие **института наставничества**, обеспечивающего полноценную реализацию профессионального потенциала молодых специалистов
- Участие в **открытой многопрофильной олимпиаде** «Строительная олимпиада имени Н.С. Стрелецкого»
- Взаимодействие **со студенческими строительными отрядами**
- Участие в **форуме** «Молодой специалист – строитель будущего»

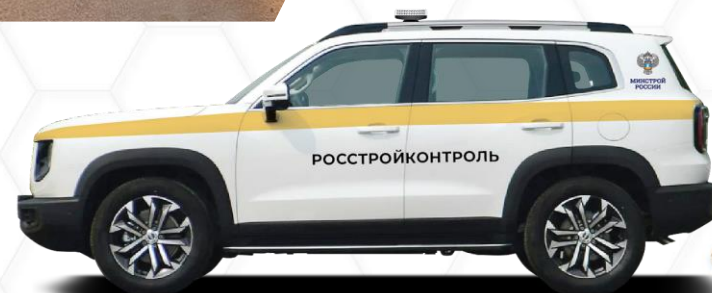
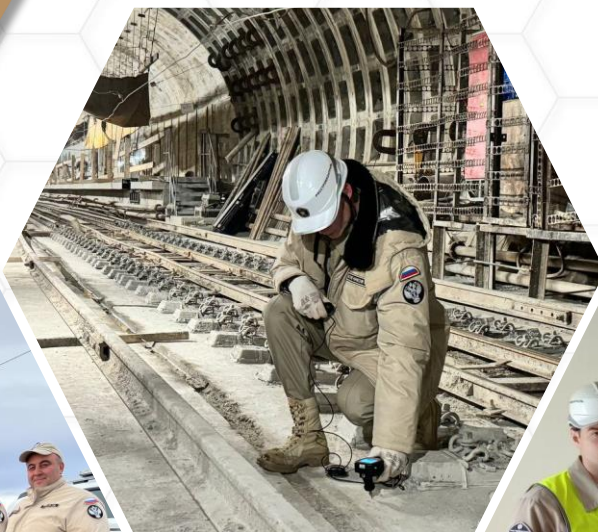
Узнаваемость инспектора на строительной площадке

Форменная одежда

Экипировка изготовлена в едином стиле с учетом требований безопасности и отвечает всем нормам охраны труда.

Служебный автотранспорт

На автомобиле размещены фирменные эмблемы и светоотражающая полоса.



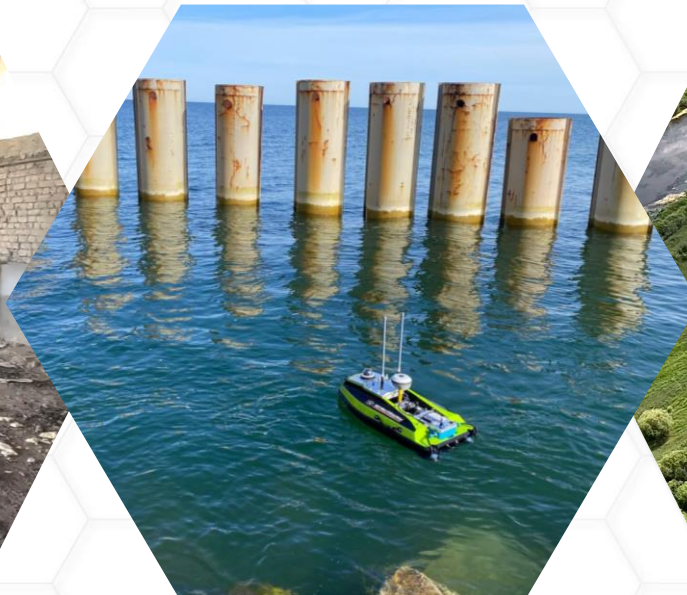
Инструментальный контроль

Управлением специальных видов контроля Центра был произведен инструментальный контроль на 500 объектах.

При проведении инспекционных контрольных мероприятий применяются **электронные тахеометры, роботизированные сканирующие тахеометры, наземные лазерные сканеры**, а также **специализированные квадрокоптеры для аэрофотосъемки и воздушного лазерного сканирования**.

В 2025 году выполнялся **комплекс гидрографических работ** по определению фактического рельефа речного/морского дна в акваториях объектов строительства. Данные работы проводились на 9 объектах с применением надводных и подводных беспилотных аппаратов.

Технология мобильного сканирования начала дополняться инструментами дополненной реальности, позволяющая получить доступ большему кругу участников процесса.





ООО "Центр строительных компетенций" выполняет функции технического заказчика, управляя строительными проектами на всех этапах их реализации. Процесс включает в себя поддержку и инженерно-техническое сопровождение проектных и изыскательских работ, этап проектирования, осуществление строительно-монтажных работ, а также получение всех разрешений. В результате заказчику передается проект, который прошёл все необходимые этапы, а построенный объект готов к эксплуатации.

Системный подход в рамках реализации инвестиционных строительных проектов

Мы располагаем:

1

Знаниями и опытом в области строительного контроля за возведением объектов капитального строительства

2

Знаниями особенностей разработки, экспертизы и утверждения проектной документации

3

Цифровыми «инструментами» и автоматизированными процессами управления

Предпроектная подготовка

Определение ключевых параметров и план реализации ИСП

Проектирование и экспертиза

Формирование технических требований, контроль процесса выполнения ИИ и разработки ПСД, сопровождение в экспертизе

Строительство

Организация, планирование и контроль строительства, направленные на своевременное и надлежащее выполнение всеми участниками проекта обязательств с целью ускоренной реализации проекта

Ввод объекта

Организация приёмочных комиссий, подготовка документации для ввода объекта в эксплуатацию. Организация итоговой проверки построенного объекта органами строительного надзора и оформление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Технический заказчик

Результат

Реализация проекта
в запланированные сроки

Получение объекта, соответствующего
заданным параметрам

Реализация проекта
в рамках бюджета

Реализуемые проекты:



Реконструкция рыбного порта в городе Корсакове на острове Сахалин. Строительство с июля 2024 по июнь 2026 г.



Реконструкция причала №1
сентябрь 2025

Строительство гостиничного комплекса под брендом Cosmos Hotel Group (рендер объекта) в Якутске. Строительство с октября 2024 по апрель 2027 г.



Общий вид строительной площадки.
Август 2025 г.



Библиотечные и справочно-библиографические услуги

В состав Учреждения входит **Центральная научно-техническая библиотека по строительству и архитектуре (ЦНТБ СиА)**, являющаяся крупнейшей научной библиотекой строительной отрасли Российской Федерации.

ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАДАНИЯ 2025 ГОДА ВЫПОЛНЕНЫ НА 100%

4 029
посещений

Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки **в стационарных условиях**

20 138
посещений

Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки **удаленно через сеть "Интернет"**

30 514
документов

Библиографическая обработка документов и создание каталогов

977
документов

Обеспечение сохранности документов, отнесенных к национальному библиотечному фонду

608
документов

Принято на учет для комплектования фондов ЦНТБ СиА

211
документов

Создано объектов Национальной электронной библиотеки России

Проведено **40** культурно-просветительских, **48** научно-методических мероприятий. Организована **41** книжно-иллюстративная выставка. Количество участников мероприятий и выставок за 2025 год составило **1823** человека.





Telegram



РосСтройКонтроль



РСК | Молодежь



ИАС УИСП

Информационно-аналитическая система управления
инвестиционно-строительными проектами

БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ